



REPUBLIKA HRVATSKA



**ŽUPANIJA MEĐIMURSKA
OPĆINA GORIČAN**

IZVJEŠĆE SA 21. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

Sjednica je održana 04.04.2011.godine iako je prvotno sazvana za 01.04.2011.godine, ali je odgođena zbog završetka pripreme opsežne dokumentacije vezane na zakup državnog poljoprivrednog zemljišta.

Sjednici je bilo prisutno svih 12 vijećnika (zbog preseljenja vijećnika u drugu općinu od kolovoza 2010.godine jednog vijećnika treba imenovati HDZ).

DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 21. sjednice općinskog vijeća
2. Aktualni sat
3. Donošenje Odluke o zakupu najpovoljnijih zakupaca poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Goričan prema raspisanom natječaju.
4. Zaključak o dodijeli zakupa zdravstvenog prostora ordinacije Doma zdravlja za potrebe doktora medicine drugog tima.
5. Zaključak o prihvaćanju Izvješća načelnika za 2010.godinu
6. Donošenje Odluke o usvajanju Proračuna općine za 2010.godinu
7. Donošenje Zaključka o Izvješću izvršenja programa gradnje objekata komunalne infrastrukture u općini Goričan za 2010. godinu.
8. Donošenje Zaključka o Izvješću izvršenja programa održavanja i uređenja komunalne infrastrukture općine Goričan za 2010 godinu.
9. Donošenje Odluke o prodaji nekretnina na području k.o. Goričan za slijedeće:
 - k.č. br.7078/14 površine 631 čhv
 - k.č.br. 2580/73 površine 88 čhv
 - k.č.br 2580/86 površine 36 čhv
 - k.č.br. 2580/126površine 39 čhv
 - k.č.br. 7078/9 površine 63 čhv

DOPUNA DNEVNOG REDA:

10. Zamolba Gudlin Leonarda za sporni pristupni put prema poljoprivrednom zemljištu.

11. Ostala pitanja informacije i prijedlozi.

Predsjednik općinskog vijeća dao je na glasovanje dnevni red koji su vijećnici primili u prilogu za 21. sjednicu općinskog vijeća.

Dnevni red prihvaćen je sa 11 glasova za i 1 suzdržanim glasom.

- **Donošenje Odluke o zakupu najpovoljnijih zakupaca poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine Goričan prema raspisanom natječaju.**

Krznar Zvonko predsjednik Komisije za otvaranje i ocjenjivanje ponuda zakupa državnog poljoprivrednog zemljišta iznio je informaciju da je za zakup ukupno prispjelo 49 zamolbi, kako sa područja naše općine, tako i sa ostali područja Međimurske i jedna iz Koprivničko Križevačke županije. Sve odabrane ponude bile su sa maksimalnom dopuštenom cijenom a to je duplo od početne cijene.

Nakon što je Komisija razmotrila sve pristigle ponude odabrala je sukladno zakonu najpovoljnije ponuđače kako slijedi:

1. **Kat. čest. 2561/29 k.o. Goričan, oranica površine 14,1348 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)**
Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Rudolf Pavlic Glavna 9, Goričan
2. **Kat. čest. 2576/1 k.o. Goričan, oranica površine 13,5157 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)**
Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Zvonko Mesarić Prvomajska 17, Goričan.
3. **Kat. čest. 2576/2 k.o. Goričan, oranica površine 19,6449 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)**
Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Rudolf Pavlic Glavna 9, Goričan
4. **Kat. čest. 2576/4 k.o. Goričan, oranica površine 10,3578 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup do 5 godina zbog povrata)**
Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Katarina Horvat Velko Gornji kraj 49, Donji Kraljevec.
5. **Kat. čest. 2576/5 k.o. Goričan, oranica površine 0,8214 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)**
Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Vladimir Srpak iz Palinovca 240.
6. **Kat. čest. 2576/6 k.o. Goričan, oranica površine 10,8629 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 5 godina zbog povrata)**
Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Vladimir Srpak iz Palinovca 240.
7. **Kat. čest. 2594/1 k.o. Goričan, oranica površine 2,3902 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)**
Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Rudolf Pavlic Glavna 9, Goričan
8. **Kat. čest. 2594/3 k.o. Goričan, oranica površine 1,0587 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)**
Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Rudolf Pavlic Glavna 9, Goričan
9. **Kat. čest. 2692/1 k.o. Goričan, oranica površine 4,7288 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)**
Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Leonard Gudlin Donja 15, Goričan
10. **Kat. čest. 2692/2 k.o. Goričan, oranica površine 28,4352 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)**

Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Zvonko Mesarić Prvomajska 17, Goričan

11. Kat. čest. 2692/3 k.o. Goričan, oranica površine 24,3852 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)

Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Vlado Horvat Školska 11, Goričan

12. Kat. čest. 2692/5 k.o. Goričan, oranica površine 17,2823 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)

Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Vlado Horvat Školska 17, Goričan

13. Kat. čest. 2692/7 k.o. Goričan, oranica površine 0,8855 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)

Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Vladimir Srpak iz Palinovca 240.

14. Kat. čest. 6550 k.o. Goričan, oranica površine 2,9336 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)

Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Đuro Krznar Ljudevita Gaja 23, Goričan

16. Kat. čest. 7177/1 k.o. Goričan, oranica površine 26,5654 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)

Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Goran Horvat Školska 17, Goričan

17. Kat. čest. 7177/23 k.o. Goričan, oranica površine 2,5670 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)

Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Ivica Medvar Donja 27, Goričan

18. Kat. čest. 7185 k.o. Goričan, oranica površine 14,0566 ha s početnom cijenom u iznosu od 672,00 kuna (zakup na 20 godina)

Za najpovoljnijeg ponuditelja predlaže se OPG Leonard Gudlin Donja 15, Goričan.

Prijedlog je jednoglasno prihvaćen.

- **Zaključak o dodijeli zakupa zdravstvenog prostora ordinacije Doma zdravlja za potrebe doktora medicine drugog tima.**

Načelnik napominje kako se ovim Zaključkom zapravo inicira Domu zdravlja Čakovec način kako doći do više nego potrebnog drugog liječnika tima u ambulantu Goričan. Da bi se dobio drugi liječnik potrebno mu je ponuditi maksimalne pogodnosti. Zaključak zapravo govori da se novom doktoru medicine treba dodijeliti koncesija za zakup te mu ponuditi obnovljeni stan. Zaključak po ovoj točki jednoglasno je prihvaćen.

- **Zaključak o prihvaćanju Izvješća rada načelnika za 2010. godinu**

Načelnik je u svom sam izlaganju naveo sve ono što se kroz 2010. godinu radilo i ostvarilo u općini Goričan i spomenuo da je 2010. godina bila vrlo uspješna. Izvješće načelnika prihvaćeno je većinom glasova vijećnika.

- **Donošenje Odluke o obračunu Proračuna za 2010.godinu.**

Ukupni primici bili su 3.614.084,15 a rashodi 3.645.249,26, manjak je 31.165,11 kuna.

Kada se uračunaju sredstva utrošena u projekt iz fonda Europske unije-IPA prekogranična suradnja pod nazivom „Puna zdela“ u iznosu od 77.781,72 kuna koji će biti vraćen tijekom ove godine, proračun općine Goričan je pozitivan.

Odluka je prihvaćena većinom glasova svih vijećnika

- **Donošenje Odluke o prodaji nekretnina na području k.o. Goričan za sljedeće:**

k.č. br.7078/14 površine 631 čhv

k.č.br. 2580/73 površine 88 čhv

k.č.br 2580/86 površine 36 čhv

k.č.br. 2580/126površine 39 čhv

k.č.br. 7078/9 površine 63 čhv

Komunalni redar Zorko Zoran iznio je ukratko za svaku česticu objašnjenje, te spomenuo sve koji su zainteresirani za kupnju spomenutih čestica.

S obzirom da je potrebno mišljenje sudskog vještaka, koji će dati procjenu zemljišta, vijećnici su se **jednoglasno** složili da se pristupi prodaji spomenutih katastarskih čestica prema nalogu sudskog vještaka.

- **Donošenje Zaključka o brisanju spornog puta k.č.br.9788/3, koji prolazi kroz čestice 1661/2 i k.č. br. 965/1 radi sređivanja katastra i gruntovnice.**

Predsjednik Varošanez Mladen napominje kako je gosp. Gudlin Leonard podnio zamolbu općinskom vijeću radi sređivanja poljoprivrednog zemljišta.

Gudlin Leonard podnositelj zamolbe navodi da posjeduje poljoprivredno zemljište u polju Komparija koje je bilo nacionalizirano. Spomenuto poljoprivredno zemljište mu je vraćeno 29. kolovoza 2000. godine i gruntovno je vlasnik 1/1, međutim na katastru nije sređeno radi spornog puta koji je bio u funkciji sve do vremena kada je izgrađen nasip na rijeci Muri. Taj put danas nema svrhe jer završava u nasipu pa predlaže općinskom vijeću da donese Odluku da se slaže s usklađenjem katastra i gruntovnice i da dozvoljavaju da se predmetni put briše. Načelnik smatra da nema ništa spornog oko toga, osim da će se sve troškove oko sređivanja snositi gosp. Gudlin Leonard.

Prihvaćeni je spomenuti zaključak većinom glasova.

Predsjednik općinskog vijeća Mladen Varošanez informira vijećnike da je Blagus Stjepan oformio klub vijećnika HSU i HNS. Predsjednik kluba je gosp. Blagus Stjepan, a članovi su Špoljarić Silvana i Belec Damir.

Predsjednik općinskog vijeća:

Mladen Varošanez