



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA GORIČAN  
Općinski načelnik

KLASA: 302-01/24-01/01  
URBROJ: 2109-0/8-02-24-01  
Goričan, 07.02.2024.g.

Na temelju donesenog Programa mjera poticanja razvoja gospodarstva na području Općine Goričan (KLASA: 021-01/22-01/05; URBROJ: 2109-08-03-22-06 od 30.11.2022.g.) Načelnik objavljuje sljedeći

**JAVNI POZIV  
za dodjelu potpora male vrijednosti  
za mjere poticanja razvoja gospodarstva na području Općine Goričan**

**1. UVODNE ODREDBE**

Potpore se dodjeljuju temeljem Programa mjera poticanja razvoja gospodarstva na području Općine Goričan (u daljnjem tekstu: Program) i Odluke o uvjetima prodaje zemljišta i poticanju investicija u poduzetničkim zonama na području Općine Goričan.

**2. AKTIVNOSTI ZA KOJE JE MOGUĆE OSTVARITI POTPORU**

Potpore male vrijednosti dodijeliti će se za sljedeće aktivnosti:

- Kupnja zemljišta po povlaštenoj cijeni

**KUPNJA ZEMLJIŠTA PO POVLAŠTENJOJ CIJENI**

Umanjenje cijene zemljišta u vlasništvu Općine Goričan, od 75% do 85%, ovisno o veličini investicije i broju novozasposlenih.

Umanjenje kupoprodajne cijene zemljišta za 75%

Investitor će ispuniti kriterije za osvarivanje poticaja u vidu smanjenja kupoprodajne cijene zemljišta za 75% ako isti ispuni sljedeće kriterije:

- *ako isti na kupljenom zemljištu izvrši ulaganje u visini iznad 100.000,00 € (uključujući povlaštenu cijenu kupljenog zemljišta),*
- *početak poslovanja u Zoni i ostvaruje najmanje 3 nova radna mjesta*

pri čemu:

- investitor mora u roku od godine dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora ishoditi građevinsku dozvolu za objekt koji planira raditi te pripremiti svu potrebnu dokumentaciju koja je nužna za gradnju;
- investitor mora u roku od dvije godine od sklapanja kupoprodajnog ugovora izvršiti ulaganje u objekt u visini od minimalno 10% od vrijednosti ukupnog predviđenog ulaganja sa PDV-om, a sve sukladno ugovorenom troškovniku radova;
- investitor mora u roku od tri godine od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora završiti objekt te isti staviti u funkciju;
- početak poslovanja mora biti realiziran u roku od tri godine od potpisivanja ugovora a popunjavanje novootvorenih radnih mjesta mora biti realizirano u roku od jedne godine od dobivanja uporabne dozvole za izgrađeni objekt;
- prednost pri zapošljavanju imaju radnici s prebivalištem na području Općine Goričan;
- novootvorena radna mjesta moraju biti sačuvana minimalno dvije godine od ispunjenja svih uvjeta za umanjenje cijene zemljišta.

Svi kriteriji navedeni u prethodnom stavku ovog članka moraju biti ispunjeni kumulativno.

#### Umanjenje kupoprodajne cijene zemljišta za 85%

Investitor će ispuniti kriterije za ostvarivanje poticaja u vidu smanjenja kupoprodajne cijene zemljišta za 85% ako isti ispuni slijedeće kriterije:

- ako isti na kupljenom zemljištu izvrši ulaganje u visini iznad 300.000,00 € (uključujući povlaštenu cijenu kupljenog zemljišta),
- početak poslovanja u Zoni i otvaranje najmanje 5 novih radnih mjesta

pri čemu:

- investitor mora u roku od godine dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora ishoditi građevinsku dozvolu za objekt koji planira raditi te pripremiti svu potrebnu dokumentaciju koja mu je nužna za gradnju;
- investitor mora u roku od dvije godine od sklapanja kupoprodajnog ugovora izvršiti ulaganje u objekt u visini od minimalno 10% od vrijednosti ukupnog predviđenog ulaganja sa PDV-om, a sve sukladno govorenom troškovniku radova;
- investitor mora u roku od tri godine od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora završiti objekt te isti staviti u funkciju;
- početak poslovanja mora biti realiziran u roku od tri godine od potpisivanja kupoprodajnog ugovora, a popunjavanje novootvorenih radnih mjesta mora biti realizirano u roku od jedne godine od dobivanja uporabne dozvole za izgrađeni objekt;
- prednost pri zapošljavanju imaju radnici s prebivalištem na području Općine Goričan;

Svi kriteriji navedeni u prethodnom stavku ovog članka moraju biti ispunjeni kumulativno.

### **3. PRIHVATLJIVI PRIJAVITELJI**

Prijavu može podnijeti svaka fizička i/ili pravna osoba koja obavlja gospodarsku djelatnost te sudjeluje u prometu roba i usluga koji ispunjavaju slijedeće uvjete:

- projekt ulaganja koji je prijavljen za dodjelu bespovratnih sredstava mora se provoditi na području Općine Goričan
- nema duga po osnovu javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava – dokazuje se originalnom potvrdom Porezne uprave ne starija od 30 dana od dana objave ovog javnog poziva
- ima podmirene obveze prema svojim zaposlenicima po bilo kojoj osnovi – dokazuje se izjavom

### **4. POSTUPAK PODNOŠENJA ZAHTJEVA**

Prijave za dodjelu potpora podnose se Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Goričan. Potrebna dokumentacija za dodjelu potpora male vrijednosti specificirana je na obrascima koji su dostupni na web stranici Općine Goričan ([www.gorican.hr](http://www.gorican.hr)) i u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Goričan. Informacije možete zatražiti putem maila [opcina@gorican.hr](mailto:opcina@gorican.hr) ili na broju telefona 040/601-192.

Uz zahtjev za dodjelu potpora prilaže se:

1. Obrazac zahtjeva
2. Odluka načelnika o odabranom najpovoljnijem ponuditelju donesena na temelju javnog natječaja za prodaju nekretnina
3. Poslovni plan
4. Izjava o dodijeljenim potporama male vrijednosti
5. Izjava o usklađenosti s uvjetima javnog poziva

Na zahtjev Jedinostvenog upravnog odjela Općine Goričan investitor je dužan dostaviti i druge tražene podatke i dokumentaciju potrebnu za ocjenu osnovanosti zahtjeva.

### **5. NAČIN PODNOŠENJA ZAHTJEVA**

Zahtjev za potporu sa traženom dokumentacijom dostavlja se poštom na adresu:

OPĆINA GORIČAN, Trg sv. Leonarda 22, 40324 Goričan, s naznakom „Potpore za razvoj gospodarstva na području Općine Goričan“, osobno u prostorije Općine Goričan ili se šalje putem maila na adresu: [opcina@gorican.hr](mailto:opcina@gorican.hr).

Rok podnošenja zahtjeva je 16.02.2024.g.

### **6. OSTALE ODREDBE**

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (NN br. 25/13, 85/15) Općina Goričan kao tijelo javne vlasti obvezna je radi upoznavanja javnosti omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu. Slijedom navedenog smatrat će se da je poduzetnik podnošenjem zahtjeva za potporu koji sadrži njegove osobne podatke dao privolu za njihovu obradu i korištenje za javnu objavu a u svrhu zbog koje su zatraženi.

Na osnovu provedenog javnog poziva, zaprimljene zahtjeve razmatra Povjerenstvo koje imenuje Načelnik. Povjerenstvo daje prijedlog za dodjelu potpora prema redoslijedu prispjeća

zahtjeva. Odluku o dodjeli potpore donosi Načelnik. Temeljem odluke, načelnik će u ime Općine Goričan sklopiti Ugovor s korisnikom potpore u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o dodjeli potpore.

Korisnik potpore dužan je omogućiti davatelju potpore kontrolu namjenskog utroška dobivene potpore. Ukoliko je korisnik potpore Općini Goričan priložio neistinitu dokumentaciju ili prijavljeno stanje u zahtjevu ne odgovara njegovom stvarnom stanju, podnositelj zahtjeva sredstva za tu godinu mora vratiti u proračun Općine Goričan.

NAČELNIK

Emanuel Sinković