



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GORIČAN

KLASA: 940-01/24-01/08
URBROJ: 2109-8-2-24-1
Goričan, 26.06.2024.godine

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 129/00, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 10 Odluke o raspolaganju, upravljanju i stjecanju nekretnina u vlasništvu Općine Goričan (Sl.glasnik Međimurske županije 18/2019), članka 2. Odluke o prodaji ošasne imovine Općine Goričan („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 05/23)članka 47. Statuta Općine Goričan ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 5/2013, 9/2018 i 8/2021) načelnik Općine Goričan objavljuje se

JAVNI POZIV za prodaju ošasne imovine

Predmet javnog poziva je prodaja nekretnina u vlasništvu Općine Goričan i to:

- 1.izgrađenog stambenog objekta koji se nalaze u granicama građevinskih područja Općine Goričan,
- 2.poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Goričan

Javni poziv za iskaz interesa objavljuje se radi informiranja zainteresiranih sudionika za prodaju ošasne imovine u onom djelu u kojem se pojavljuje Općina Goričan kao vlasnik ili suvlasnik, a istodobno postoji druga strana koja je zainteresirana za kupnju predmetne čestice.

Mole se svi zainteresirani koji se žele javiti na javni natječaj za kupnju ošasne imovine da se prijave na ovaj Poziv osobno u sjedištu Općine Goričan, Trg Sv.Leonarda 22, Goričan.

Popis nekretnina koje su predmet prodaje nalaze se u prilogu Javnog poziva i bit će objavljene na internetskoj stranici Općine Goričan www.gorican.hr, a mogu se preuzeti i u Općini Goričan.

Cijena pojedine čestice odredit će se na temelju procjene stalnog sudskog vještaka za procjenu nekretnina nakon provedenog iskaza interesa.

POPIS ČESTICA ZA PRODAJU:

Nekretnine 1/1

- zk.ul.br.5404 , zk.č.br. 1843/ /A, 1843/C
oranica za Seliščem od 89 m²
- zk.ul.br. 5404, zk.č.br. 2176
oranica i sjenokoša Barbaričov kut od 625 m².
- zk.ul.br. 5404, zk.č.br.2201
oranica i sjenokoša Barbaričov kut od 759 m².
- zk.ul.br.5404, zk.č.br. 2250/1,
oranica Barbaričov kut od 801 m².
zk.ul.br. 5404, zk.č.br.3011/B
oranica u Oporovcu od 142 m².
- zk.ul.br. 5404, zk.č.br.3012/1
livada od 2027 m².

Nekretnine 1/2

- zk.ul.br.3385 , z.k.č.br.2867/4
livada od 710 m².

Nekretnine u 1/4 dijela

- zk.ul.br. 2225 , zk.č.br. 5049/300 k.o.Goričan,
pašnjak od 155 m².

Nekretnine u 5/12 dijela

- zk.ul.br. 1366, zk.č.br.3970/B k.o.Goričan,
oranica Prestruga od 252 čhv.
- zk.ul.br 5793, zk.č.br. 3970/A
oranica Prestruga od 252 čhv.
- zk.ul.br 5793, zk.č.br.3971
oranica Prestruga od 145 čhv-a
- zk.ul.br 5793, zk.č.br.3972
oranica Prestruga od 145 čhv-a
- zk.ul.br 6183, zk.č.br.3973
oranica Prestruga od 136 čhv

Nekretnine u 5/6 dijela

- zk.ul.br.1555, zk.č.br.14116/A
oranica Dolenica od 500 čhv.

Nekretnine u 2/4 dijela

- zk.ul.br.2546, k.č.br.4721/D
oranica Loparščak od 394 čhv.

Nekretnine u 4/80 dijela

- zk.ul.br.3302, zk.č.č.br. 812/A k.o.Goričan,
livada Hranjčevica od 833 čhv.

Nekretnine u 24/720 dijela

- zk.ul.br.3217 k.o.Goričan, k.č.br.3237
oranica Banjica od 1711 čhv.

Nekretnine u 12/720 dijela

- zk.ul.br.1567,k.č.br.3232
oranica Banjica od 400 čhv-a

Nekretnine u 4/80 dijela

- zk.ul.br.1074, zk.č.br.3424/3/1/1 k.o.Goričan, livada od 2317 čhv.

Nekretnine u 1/16 dijela

- zk.ul.br.6925, zk.č.br. 3085/A k.o.Goričan, oranica Banjica od 800 čhv.

Nekretnine 24/288 dijela

- zk.ul.br.4525,
- zk.č.br.3352/1 oranica 524 m²
- zk.k.č.br.3352/2 oranica 456 m²
- zk.č.br.3352/3 oranica 802 m²
- zk.č.br.3352/4 oranica 643 m²
- zk.č.br.3352/5 oranica 214 m²
- zk.č.br.3352/6 oranica 166 m²
- zk.č.br.3352/7 oranica 174 m²
- zk.č.br.3352/8 oranica 402 m²
- zk.č.br.3352/9 livada 181 m²
- zk.č.br.3352/10 livada 119 m²

Nekretnine u 1/16 dijela

- zk.ul.br.3894,
- zk.č.br. 2871/C k.o.Goričan, livada Berek od 269 čhv.
- zk.č.br. 2880/B livada Berek od 225 čhv

Nekretnine u 1/8 dijela

- zk.ul.br.3895,
- zk.č.br. 2880/C k.o.Goričan, livada Berek od 225 čhv.

Nekretnine u 1/12 dijela

- zk.ul.br.6410,
- zk.č.br. 3940 k.o.Goričan, sjenokoša Slamišćak od 108 čhv
zk.č.br.3940/6
oranica, sjenokoša Slamišćak od 972 čhv

ISKAZ INTERESA PO JAVNOM POZIVU

Predmet javnog poziva: Prodaja nekretnina – izgrađenog građevinskog zemljišta te poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Goričan

Molimo da iskaz interesa prijavite do 05.07.2024.godine

ZAINTERESIRANE STRANKE PO JAVNOM POZIVU

Ime i prezime /naziv/ adresa i sjedište ponuditelja	
OIB	
Broj telefona:	
Osoba za kontakt	
PODACI O NEKRETNINI	
Oznaka katastarske čestice za koju se iskazuje interes	

(potpis ponuditelja)