

OPĆINA GORIČAN

OPĆINSKO VIJEĆE GORIČAN

IZVOD IZ ZAPISNIKA 18. SJEDNICE

Sjednica je održana 29.11.2023. godine u 19:00 sati u Multimedijalnoj dvorani Općine Goričan na poziv predsjednika Općinskog vijeća Petra Baksa.

Sjednici su prisustvovali sljedeći vijećnici: Marta Markač, Petar Baksa, Franjo Šavara, Zlatko Vugrinec, Tatjana Horvat, Martina Medvar Ivanović, Miroslav Marđetko, Anica Vugrinec, Leonard Gudlin, Miroslav Žvorc i Zvonko Krznar.

Odsutna vijećnica: Ines Bašnec i Ivanka Jakšić

Sjednici su također bili prisutni načelnik Emanuel Sinković, pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela Jasna Štampar Ivanović, djelatnica Jasna Vuk, djelatnica Petra Markač koja je vodila zapisnik sjednice te predstavnici medija.

Predloženi dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika sa 17. sjednice
2. Aktualni sat
3. Donošenje odluke o davanju na korištenje nekretnine Općine Goričan Dječjem vrtiću „MURA“
4. Donošenje odluke o davanju na korištenje poslovnog prostora u vlasništvu Općine Goričan za potrebe Knjižnice i čitaonice Goričan
5. Donošenje odluke o imenovanju mrtvozornika na području Općine Goričan
6. Donošenje odluke o usvajanju Plana razvoja sustava civilne zaštite za 2024.g.
7. Donošenje odluke o usvajanju Analize stanja sustava civilne zaštite za 2023.g.
8. Donošenje odluke o Planu i programu te načinu upozoravanja stanovništva s opasnostima od požara
9. Donošenje odluke o usvajanju Pravila za upravljanje dokumentarnim gradivom
10. Donošenje odluke o produljenju ugovora o zakupu za prostor koji koristi Hrvatska pošta
11. Donošenje odluke o produljenju ugovora o najmu za stan u vlasništvu Općine Goričan u Školskoj ulici br. 41
12. Donošenje odluke o izmjenama i dopunama odluke o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika Jedinostvenog upravnog odjela Općine Goričan
13. Donošenje odluke o mjerama poticaja rušenja dotrajalih i zapuštenih stambenih objekata na području Općine Goričan
14. Donošenje odluke o prodaji nekretnina u Gospodarskoj zoni Istok namijenjenih izgradnji poslovnih sadržaja (radi se o česticama 4312/2, 4312/19, 7177/15 i 7177/8. S

obzirom da je u tijeku izrada procjene vrijednosti navedenih nekretnina prijedlog odluke biti će Vam dostavljen na samoj sjednici)

15. Donošenje odluke o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak

16. Ostala pitanja, informacije i prijedlozi

Dnevni red usvojen je **jednoglasno**.

Točka 1.

Usvajanje zapisnika sa 17. sjednice

Zapisnik je usvojen **jednoglasno**.

Točka 2.

Aktualni sat

Predsjednik vijeća daje riječ **načelniku** koji sve pozdravlja te navodi aktualnosti od posljednje sjednice, navodi da radovi na rekonstrukciji sportskog parka kao i radovi na DVD-u Goričan izvrsno napreduju, izgrađeno je novo dječje igralište u Dječjem vrtiću „Mura“, započela je izgradnja tržnice, raspisani su javni natječaji za financiranje javnih potreba u kulturi i sportu, raspisan je javni poziv svim studentima sa područja Općine Goričan za dobivanje jednokratne financijske pomoći, navodi da je uspješno prošao projektni prijedlog za izgradnju kanalizacije te je potpisan Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava iz Mehanizma za oporavak i otpornost kroz aktivnosti u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021.-2026. (NPOO) za financiranje provedbe investicijskih projekata sustava javne vodoopskrbe i javne odvodnje od strane Međimurskih voda, javna nabava za izvođenje radova na izgradnji kanalizacije je u postupku javnog savjetovanja te uskoro možemo očekivati

Leonard Gudlin postavlja pitanje vezano uz azbest na čestici 1488/9, da li je azbest odstranjen.

Načelnik odgovara da je većina, odnosno cca 1.460 kg odvezeno i propisno zbrinuto te da će se u narednom razdoblju otkloniti do kraja.

Miroslav Žvorc postavlja pitanje vezano uz doktora obiteljske medicine.

Načelnik odgovara da je uputio službeni mail Domu zdravlja Čakovec s obzirom da mu je isti poslodavac i dobivena je informacija da je doktor službeni na bolovanju te da dolaze svaki dan zamjene kako bi pacijenti i dalje imali potrebnu uslugu.

Leonard Gudlin postavlja pitanje vezano uz sanaciju nerazvrstanih cesta.

Načelnik odgovara da će se sanacija nerazvrstanih cesta započeti nakon poljoprivrednih radova tj. sezone, u skladu sa vremenskim uvjetima.

Zaključuje se aktualni sat.

Točka 3.

Donošenje odluke o davanju na korištenje nekretnine Općine Goričan Dječjem vrtiću „MURA“

Načelnik objašnjava da se nekretnina daje na korištenje na rok od 10 godina te da se za navedeno ne naplaćuje nikakva naknada pošto je prostor u vlasništvu općine.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 4.

Donošenje odluke o davanju na korištenje poslovnog prostora u vlasništvu Općine Goričan za potrebe Knjižnice i čitaonice Goričan

Načelnik objašnjava da se nekretnina daje na korištenje na rok od 5 godina te da se za navedeno ne naplaćuje nikakva naknada pošto je prostor u vlasništvu općine.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 5.

Donošenje odluke o imenovanju mrtvozornika na području Općine Goričan

Predsjednik vijeća objašnjava kako je Međimurska županija poslala dopis gdje predstavničko tijelo svake općine mora potvrditi mrtvozornike.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 6.

Donošenje odluke o usvajanju Plana razvoja sustava civilne zaštite za 2024.g.

Izlaganje po točki imala je djelatnica **Jasna Vuk**, koja naglašava da je to dokument koji se daje na suglasnost ravnateljstvu civilne zaštite Međimurske županije. Navodi kako je održana vježba s DVD-om Goričan i Donji Kraljevec, zapovjednicima DVD-a, djelatnicima škole te djecom.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 7.

Donošenje odluke o usvajanju Analize stanja sustava civilne zaštite za 2023.g.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 8.

Donošenje odluke o Planu i programu te načinu upozoravanja stanovništva s opasnostima od požara

Izlaganje po točki imala je **Jasna Vuk** koja objašnjava da se sukladno Zakonu o zaštiti od požara navode najkraće crte koje je potrebno znati ukoliko izbije požar bilo na otvorenom bilo na zatvorenom području.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 9.

Donošenje odluke o usvajanju Pravila za upravljanje dokumentarnim gradivom

Izlaganje po točki imala je djelatnica **Jasna Vuk** koja napominje da je navedeni pravilnik sažeti dokument arhive.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 10.

Donošenje odluke o produljenju ugovora o zakupu za prostor koji koristi Hrvatska pošta

Predsjednik vijeća objašnjava da se radi o odluci koja se donosi krajem svake godine te da zakupnina ostaje ista odnosno 75,00 eura.

Miroslav Žvorc postavlja pitanje zašto pošta ide u Donji Kraljevec 40320, a ne u naš poštanski broj 40324 Goričan.

Predsjednik vijeća odgovara da svi u Donjem Međimurju imaju tako.

Leonard Gudlin postavlja pitanje zašto se cijena zakupnine nije povećala s obzirom na porast svih troškova.

Načelnik odgovara da je cilj zadržati poštu te nema smisli povećavati cijenu.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 11.

Donošenje odluke o produljenju ugovora o najmu za stan u vlasništvu Općine Goričan u Školskoj ulici br. 41

Predsjednik vijeća objašnjava da se radi o gospođi Belec Vjekoslavi koja već godinama koristi taj stan, mjesečna najamnina je 35,00 eura.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 12.

Donošenje odluke o izmjenama i dopunama odluke o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika Jedinog upravnog odjela Općine Goričan

Načelnik objašnjava da se radi samo o izmjeni koeficijenta za radno mjesto čistač/spremač, povećava se konfident.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 13.

Donošenje odluke o mjerama poticaja rušenja dotrajalih i zapuštenih stambenih objekata na području Općine Goričan

Načelnik napominje da se radi o novoj mjeri, gdje općina može sufinancirati sa iznosom do 1.350,00 eura. Navodi da je glavni motiv potaknuti ljude da poruše stare kuće i da se počnu graditi nove, a uvjet je da se dostavi zadužnica, prateći list za otpad.

Leonard Gudlin pohvaljuje i daje prijedlog da se daje do 2.000,00 eura.

Načelnik smatra da ako je 2.000,00 eura ukupan trošak te ako se od strane općine dobije 1.350,00 eura, da se ostatak može platiti iz vlastitih sredstava i da je to odlična potpora.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 14.

Donošenje odluke o prodaji nekretnina u Gospodarskoj zoni Istok namijenjenih izgradnji poslovnih sadržaja (radi se o česticama 4312/2, 4312/19, 7177/15 i 7177/8. S obzirom da je u tijeku izrada procjene vrijednosti navedenih nekretnina prijedlog odluke biti će Vam dostavljen na samoj sjednici)

Načelnik ističe da je puno novih zainteresiranih investitora koji žele investirati i graditi proizvodne gale u Općini Goričan.

Leonard Gudlin postavlja pitanje vezano uz parking kod bivšeg MEISA.

Načelnik objašnjava da se čestica nalazi u industrijskoj zoni te bi bilo šteta da se ista ne iskoristiti, odnosno da bude samo parking.

Leonard Gudlin postavlja pitanje tko će raditi u tim tvrtkama, da li će to biti domaći ljudi, smatra da ukoliko dođu raditi ljudi iz vana da se nećemo usrećiti.

Načelnik odgovara da će o tome odlučiti poslodavci koji će hale i izgraditi, no sigurno će biti za investitora odabran onaj koji će imati najbolji poslovni plan i ideju.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 15.

Donošenje odluke o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak

Predsjednik vijeća objašnjava kako smo dužni donijeti odluku o visini poreznih stopa te se stope neće povećavati.

Načelnik pojašnjava kako Vlada RH odredila da općine mogu samostalno raspisivati niže i više porezne stope, kako će Općina Goričan zadržati iste stope te se one neće povećavati kako bi u konačnici mještani dobili veće plaće.

Odluka je donesena **jednoglasno**.

Točka 16.

Ostala pitanja, informacije i prijedlozi

Leonard Gudlin postavlja pitanje za uređaj za mjerenje brzine, zašto su znakovi tako blizu postavljeni.

Načelnik odgovara da su znakovi postavljeni na temelju elaborata izrađenog od strane ovlaštenog projektanta i suglasnosti ŽUC-a.

Leonard Gudlin postavlja pitanje za što su utrošena sredstva od zakupa državnog poljoprivrednog zemljišta.

Načelnik odgovara da zakupci imaju rok za plaćanje do 31.12.2023.g, te će na slijedećoj sjednici u Programu sve biti navedeno.

Načelnik sve poziva na Advent u Goričanu u subotu, 9.12.2023. godine.

Sjednica je završila u 20:00 sati.

Zapisničar

Petra Markač

Predsjednik Općinskog vijeća

Petar Baksa