



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA MEĐIMURSKA
OPĆINA GORIČAN
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 944-01/26-01/01
URBROJ: 2109-8-03/1-26-10
Goričan, 24.03.2026.godine

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 31. Statuta Općine Goričan ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 5/13, 9/2018 i 8/2021) Općinsko vijeće Općine Goričan na svojoj 4. sjednici održanoj 24.03.2026. godine donosi

ODLUKU
o kupnji zemljišta

Članak 1.

Općina Goričan kupuje Građevinsko zemljište (kat.čest.br. 4742/1, kat.čest.br. 4742/2, k.o. Goričan i dio kat. čest. br. 4743) upisane u ZK ulošku broj 1235, broj zemljišta 83.

Općina Goričan kupuje suvlasnički dio navedenog zemljišta od Glad Jelene od 28/240, Glad Marije od 28/240, Glad Ivana od 28/240, Glad Andrije od 18/240 i Glad Ivice od 18/240.

Članak 2.

Nekretnine iz članka 1. Odluke površine, Općina Goričan otkupiti će od privatnih vlasnika u ukupnom iznosu od 16.000,00 eura.

Kupoprodajna cijena građevinskog zemljišta (kat.čest.br. 4742/1, kat.čest.br. 4742/2, kat. čest. br. 4743 k.o. Goričan) upisanog u ZK ulošku broj 1235., broj zemljišta 83, prema procjembenom elaboratu o tržišnoj vrijednosti nekretnine broj 93/26 izrađenom od ovlaštenog stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ratka Matoteka, dipl.ing.građ. (Moderna-investa d.o.o.) iznosi 17.137,75 eura.

Članak 3.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Goričan na provođenju svih radnji vezanih za kupoprodaju nekretnine iz članka 1. Ove Odluke i na sklapanje Ugovora o kupoprodaji nekretnine s vlasnicima zemljišta.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

PREDSJEDNIK

Petar Baksa